

495 000 €

**Achat terrain**

**Surface : 1000 m²**

**Aspect terrain : Plat**

**Exposition : Sud**

**Prestations :**

Calme, Clôturé, Borné



**Terrain 5063 Castelnau-le-Lez**

Bochu Immobilier vous propose ce terrain de 1000m2 situé Secteur Courtarelle, au calme, exposé plein sud, totalement plat et viabilisé. Assainissement individuel à prévoir. BON À SAVOIR : Le permis de construire de cette parcelle sera soumis aux normes de l'ancien plan local d'urbanisme de la commune de Castelnau-le-Lez ! Un second terrain jumeau (même taille, même prix, même normes PLU) est attenant, avec les mêmes prestations. Bochu immobilier Castelnau-le-Lez - 04 67 60 21 12

**Informations légales**

495 000 € honoraires inclus

4,21% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (475 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Document non contractuel - 02/02/2026

