

695 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 130 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 1500 m²

Année construction : 1980

Exposition : Plein sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

Etat intérieur : A rénover

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

5 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 garages



Bochu Immobilier

Maison 4987 Castelnau-le-Lez

EXCLUSIVITE - MAISON AVEC PARCELLE DIVISIBLE. Au calme en fond d'impasse, sur une parcelle arborée de 1 500 m² environ, maison plain-pied de 130 m² à rénover entièrement. Séjour de 30m² avec cheminée, cuisine semi-ouverte attenante donnant sur une terrasse plein sud. 5 chambres, 1 salle d'eau et 1 wc. Garage de 35 m² attenant et combles aménageables. Détachement possible d'une parcelle viabilisée constructible. Bochu immobilier Castelnau 04 67 60 21 12

Informations légales

695 000 € honoraires inclus

5,30% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (660 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Coûts énergie annuel de 3826 à 5176 € (année d'estimation 2021)

Document non contractuel - 15/12/2025

