

430 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 130 m²

Surface séjour : 26 m²

Surface terrain : 550 m²

Année construction : 1983

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

4 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Informations légales

430 000 € honoraires inclus

4,88% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (410 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 5069 Teyran

Bochu immobilier vous propose en exclusivité à Teyran, une belle villa de plain-pied d'une superficie de 100m² environ, située dans un environnement agréable et verdoyant, proche du village. Elle se compose d'un séjour lumineux avec cheminée et climatisation reversible, d'une cuisine indépendante aménagée, de trois chambres, d'un bureau idéal pour le télétravail, d'une salle d'eau, d'un garage avec buanderie, d'un patio : le tout implanté sur un terrain arboré de 567 m² offrant du calme et un espace extérieur appréciable. Maison confortable et fonctionnelle, idéale pour une famille ou un couple recherchant un cadre de vie paisible. Bochu immobilier Teyran 04 67 70 89 90

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1750 à 2430 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 02/02/2026

