

145 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 30 m²**

**Exposition : Sud**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Climatisation

1 chambre

1 salle de bain



### Appartement 5028 Montpellier

Bochu immobilier vous présente ce charmant T2 en plein cœur des Beaux-arts, dans une petite résidence années 80. Eau chaude et chauffage individuels, clim réversible, chambre séparée avec grand placard, cuisine ouverte équipée, grande salle de bain avec baignoire et sèche serviette. Exposé sud, très lumineux. Idéal investisseur ! Bochu immobilier Castelnau - 04 67 60 21 12

#### Informations légales

145 000 € honoraires inclus

7,41% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (135 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Document non contractuel - 05/12/2025

